

5.1 DOCUMENTS GRAPHIQUES
AUBIÈRE / BEAUMONT /
PÉRIGNAT-LÈS-SARLIÈVE

AO / 1 : 7000
 ARRÊT DU PLUJ - 28 JUIN 2024

ZONAGE

☐ Limites de zones et secteurs	UC	A	AUG / ZAU
	UG	A1	AUE
	UG+	A2	
	UG*	N	
	UE	N1	
	UE+	N2	
	UV		

PATRIMOINES

- Bâti remarquable
- Bâti remarquable / petit patrimoine
- Bâti remarquable / mur
- Ensemble urbain
- Site témoin
- Fillet d'alignement
- Patrimoine géologique

PAYSAGES ET BIODIVERSITÉ

- Espace boisé classé (EBC)
- Arbre isolé remarquable
- Continuité de nature à préserver
- Continuité de nature à créer

Espace d'intérêt écologique et paysager (EIPE)

- EIPE - Boisement
- EIPE - Espace vert
- EIPE - Cœur d'îlot
- EIPE - Terrain et jardin cultivé
- EIPE - Zones et milieux humides

PROJETS URBAINS ET AMÉNAGEMENTS

- Emplacement réservé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Linière de protection des commerces
- Linière de protection des rez-de-chaussée actifs
- Marge de recul

MAITRISE DE L'URBANISATION EN ZONES A ET N

- Secteur de taille et de capacité limitées (STECAL)
- ★ Bâtiment pouvant changer de destination

