



**5.1 DOCUMENTS GRAPHIQUES**  
**SAINT-GENÈS-CHAMPANELLE / OUEST**  
AO / 1 : 7000  
ARRÊT DU PLUI - 28 JUIN 2014

**ZONAGE**

UC	A	AUG / 2AU
UG	A1	AUE
UG+	A2	
UG*	N	
UE	N1	
UE+	N2	
UV		

**PATRIMOINES**

- Bâti remarquable
- Bâti remarquable / petit patrimoine
- Bâti remarquable / mur
- Ensemble urbain
- Site témoin
- Filet d'alignement
- Patrimoine géologique

**PAYSAGES ET BIODIVERSITÉ**

- Espace boisé classé (EBC)
- Arbre isolé remarquable
- Continuité de nature à préserver
- Continuité de nature à créer

**Espace d'intérêt écologique et paysager (EIPE)**

- EIPE - Boisement
- EIPE - Espace vert
- EIPE - Cœur d'îlot
- EIPE - Terrain et jardin cultivé
- EIPE - Zones et milieux humides

**PROJETS URBAINS ET AMÉNAGEMENTS**

- Emplacement réservé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Linéaire de protection des commerces
- Linéaire de protection des rez-de-chaussée actifs
- Marge de recul

**MAITRISE DE L'URBANISATION EN ZONES A ET N**

- Secteur de taille et de capacité limitées (STECAL)
- Bâtiment pouvant changer de destination

