

PIÈCES DU PLU DE LA MÉTROPOLE ARRÊTÉ :

REGISTRE DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE

000. BILAN DE LA CONCERTATION PREALABLE

PLU de Clermont Auvergne Métropole – Bilan de la concertation – mai 2018 mars 2024

00. PIECES ADMINISTRATIVES Délibération PLUi

- Délibération PLUi – modalités collaboration des communes – mai 2018
- Délibération PLUi – prescription et concertation – mai 2018
- Délibération PLUi – précision concertation – avril 2021
- Délibération PLUi – débat PADD – décembre 2021
- Délibération PLUi – arrêt du PLUi et bilan concertation – juin 2024
- Délibération PLUi – second arrêt du 08 novembre 2024
- Note d'enjeux DDT – décembre 2018
- Note complémentaire du PAC et note d'enjeux – juin 2019
- Porter à connaissance PLUi CAM – décembre 2018

1. RAPPORT DE PRESENTATION

- 1.1 Diagnostic territorial et environnemental
- 1.2 Justification des choix
- 1.3 Evaluation environnementale
- 1.4 Indicateur de suivis

2. PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

2. PADD

3. ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)

3.1 OAP Thématique Trame Verte et Bleue – Paysages

3.2 OAP Thématique Habiter Demain

3.3 OAP Projet – Dispositions générales et mode d'emploi

OAP Aubière
OAP Aulnat
OAP Beaumont
OAP Blanzat
OAP Cébazat
OAP Ceyrat
OAP Chamalières
OAP Châteaugay
OAP Clermont-Ferrand
OAP Cournon d'Auvergne
OAP Durtol
OAP Gerzat
OAP Le Cendre
OAP Lempdes
OAP Nohanent
OAP Orcines
OAP Pérignat-lès-Sarliève
OAP Pont-du-Château
OAP Romagnat
OAP Royat
OAP Saint-Genès-Champanelle

4. REGLEMENT

4.1 Règlement littéral

- 4.2 Cahier communal – Aubière
- 4.2 Cahier Communal – Aulnat
- 4.2 Cahier Communal – Beaumont
- 4.2 Cahier Communal – Blanzat
- 4.2 Cahier Communal – Cébazat
- 4.2 Cahier Communal – Ceyrat
- 4.2 Cahier Communal – Chamalières
- 4.2 Cahier Communal – Châteaugay
- 4.2 Cahier Communal – Clermont-Ferrand
- 4.2 Cahier Communal – Cournon-d'Auvergne
- 4.2 Cahier Communal – Durtol
- 4.2 Cahier Communal – Gerzat
- 4.2 Cahier Communal – Le Cendre
- 4.2 Cahier Communal – Lempdes
- 4.2 Cahier Communal – Nohanent
- 4.2 Cahier Communal – Orcines
- 4.2 Cahier Communal – Pérignat-lès-Sarliève
- 4.2 Cahier Communal – Pont-du-Château
- 4.2 Cahier Communal – Romagnat
- 4.2 Cahier Communal – Royat
- 4.2 Cahier Communal – Saint-Genès-Champanelle

5. REGLEMENT GRAPHIQUE

5.1 Plans de zonage

- 5.1 Plan de zonage métropolitain
- 5.1 Documents graphiques – Aubières -Beaumont – Pérignat-lès-Sarliève
- 5.1 Documents graphiques – Aulnat – Lempdes
- 5.1 Documents graphiques – Blanzat Nord – Cébazat – Châteaugay
- 5.1 Documents graphiques – Blanzat Sud – Durtol – Nohanent- Clermont Ferrand Nord Ouest
- 5.1 Documents graphiques – Chamalières – Royat – Ceyrat
- 5.1 Documents graphiques – Clermont-Ferrand Est
- 5.1 Documents graphiques – Clermont-Ferrand Ouest
- 5.1 Documents graphiques – Cournon d'Auvergne – Le Cendre
- 5.1 Documents graphiques – Gerzat
- 5.1 Documents graphiques – Orcines Est
- 5.1 Documents graphiques – Orcines Ouest
- 5.1 Documents graphiques – Pont-du-Château
- 5.1 Documents graphiques – Romagnat
- 5.1 Documents graphiques – Saint-Genès-Champanelle Est
- 5.1 Documents graphiques – Saint-Genès-Champanelle Ouest

5.2 Plans thématiques

- 5.2 Plan de la diversité de l'habitat
- 5.2 Plan de la végétalisation
- 5.2 Plan des fonctions urbaines
- 5.2 Plan des hauteurs
- 5.2 Plan des implantations
- 5.2 Plan des stationnements

5.3 Plan des protections et des contraintes : Risques technologiques ; nuisances, pollutions

5.3 Plan des protections et des contraintes : Risques naturels et périmètres de protection des captages

ANNEXES DU PLU DE LA MÉTROPOLE ARRÊTÉ :

6.1 Servitudes d’Utilités Publiques (SUP)

- 6.1 Plan des SUP – plan 1
- 6.1 Plan des SUP – plan 2
- 6.1.2 Liste des SUP

6.2 Plan d’exposition au bruit des aérodromes

6.3 Plans des périmètres

- 6.3 Plan des périmètres : démolition, ravalement, clôture
- 6.3 Plan des périmètres

6.4 Annexes sanitaires

- 6.4.1 Schéma métropolitain de gestion des eaux pluviales
- 6.4.2 Schéma métropolitain de gestion des eaux usées

6.4.3 Plans des réseaux d’eaux

6.4. Plan des réseaux – réseau eaux pluviales

6.4. Plan des réseaux – réseau eaux usées

6.4. Plan des réseaux – réseau eau potable

- Eau potable – Aubière
- Eau potable – Aulnat
- Eau potable – Blanzat
- Eau potable – Cébazat
- Eau potable – Châteaugay
- Eau potable – Gerzat
- Eau potable – Le Cendre
- Eau usée – Le Cendre Nord
- Eau usée – Le Cendre Sud
- Eau potable – Lempdes
- Eau potable – Nohanent
- Eau potable – SIAEP- Pont-du-Château
- Eau potable partie Nord– Romagnat
- Eau potable partie Sud– Romagnat

6.4.4 Stockage et traitement des déchets

6.5. Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d’Inondations (PPRNPI)

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| Zonage réglementaire A Planche 1 | Zonage réglementaire B Planche 1 |
| Zonage réglementaire A Planche 2 | Zonage réglementaire B Planche 2 |
| Zonage réglementaire A Planche 3 | Zonage réglementaire B Planche 3 |
| Zonage réglementaire A Planche 4 | Zonage réglementaire B Planche 4 |
| Zonage réglementaire A Planche 5 | Zonage réglementaire B Planche 5 |
| Zonage réglementaire A Planche 6 | Zonage réglementaire B Planche 6 |
| Zonage réglementaire A Planche 7 | Zonage réglementaire B Planche 7 |
| Zonage réglementaire A Planche 8 | Zonage réglementaire B Planche 8 |
| Zonage réglementaire A Planche 9 | Zonage réglementaire B Planche 9 |

6.5.1 PPRNPI de l’agglomération clermontoise

PPRNPI Agglo Clermontoise – Arrêté portant Approbation du 08 07 2016

PPRNPI Agglo Clermontoise – Règlement

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Clermontois règlement – planche 3 | Clermontois règlement – planche 5 |
| Clermontois règlement – planche 4 | Clermontois règlement – planche 6 |

6.5.2 PPRNPI du Val d’Allier Clermontois

PPRNPI Val d’Allier Clermontois – Arrêté portant Approbation du 04 novembre 2013

PPRNPI Val d’Allier Clermontois – Règlement

6.5.3 PPRNPI du Bassin de l’Auzon

PPRNPI Bassin de l’Auzon – Arrêté portant Approbation du 09 mai 2007

- PPRNPI Bassin de l’Auzon – Le Cendre (page 13)
- PPRNPI Bassin de l’Auzon – Le Cendre (page 14)
- PPRNPI Bassin de l’Auzon – Cournon (page 15)

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| Zonage réglementaire A Planche 1 | Zonage réglementaire B Planche 1 |
| Zonage réglementaire A Planche 2 | Zonage réglementaire B Planche 2 |
| Zonage réglementaire A Planche 3 | Zonage réglementaire B Planche 3 |
| Zonage réglementaire A Planche 4 | Zonage réglementaire B Planche 4 |

6.5.4 PPRNPI de l’agglomération Riomoise

PPRNPI Agglomération Riomoise – Arrêté portant Approbation du 18 juillet 2016

PPRNPI Agglomération Riomoise – Règlement

6.6 Secteurs d’Information sur les sols

6.7 Règlement Local de Publicité Intercommunal (RLPi)

- | | |
|---|--|
| RLPi Règlement graphique Aubière | RLPi Règlement graphique Gerzat |
| RLPi Règlement graphique Aulnat | RLPi Règlement graphique Le Cendre |
| RLPi Règlement graphique Beaumont | RLPi Règlement graphique Lempdes |
| RLPi Règlement graphique Blanzat | RLPi Règlement graphique Nohanent |
| RLPi Règlement graphique Cébazat | RLPi Règlement graphique Orcines |
| RLPi Règlement graphique Ceyrat | RLPi Règlement graphique Pérignat-lès-Sarliève |
| RLPi Règlement graphique Chamalières | RLPi Règlement graphique Pont-du-Château |
| RLPi Règlement graphique Châteaugay | RLPi Règlement graphique Romagnat |
| RLPi Règlement graphique Clermont-Ferrand | RLPi Règlement graphique Royat |
| RLPi Règlement graphique Cournon d’Auvergne | RLPi Règlement graphique Saint-Genès-Champanelle |
| RLPi Règlement graphique Durtol | |

Délibération RLPI-Approbation du 24 février 2023

RLPi Arrêtés communaux de limites d’agglomération

RLPi Règlement écrit

RLPi Annexe au règlement écrit

RLPi Règlement graphique : périmètre global (Zonage Métropole)

6.8 Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR)

6.8.1 SPR de Montferrand (PSMV)

6.8.2 SPR de Pont-du-Château (ZPPAUP)

6.8.3 SPR de Royat (AVAP)

6.9 Règlementation des boisements

6.9.1 Règlementation des boisements – Cournon d’Auvergne

6.9.2 Règlementation des boisements – Orcines

6.9.3 Règlementation des boisements – Pérignat-lès-Sarliève

6.9.4 Règlementation des boisements – Saint-Genès-Champanelle

6.10 Autres

6.10.1 Arrêtés classement sonore des infrastructures

6.10.2 Recommandation aléas retrait et gonflement des argiles

6.10.3 Etudes Loi Barnier

PIÈCES DU PLU DE LA MÉTROPOLE ARRÊTÉ :

7. INFORMATIONS SUR L'ENQUÊTE PUBLIQUE ET AVIS REÇUS

7.1 Pièces administratives liées à l'enquête publique

- 0- Sommaire
- 1- Arrêté d'ouverture de l'Enquête Publique PLU de la métropole et PDA
- 2- Avis Enquête Publique
- 3- Publication presse
- 4- Note de présentation non technique PLU de la métropole et PDA
- 5- Glossaire
- 6- Légende des documents graphiques

7.2 Avis communes, MRAe et PPA

- Avis des communes
- Avis MRAe
- Avis des Personnes Publiques Associées

7.3 Mémoire en réponse à la MRAe et analyse des avis PPA

- Mémoire en réponse MRAe
- Analyse des avis PPA
- Document d'information sur les Emplacements Réservés (ER)

PIÈCES DU DOSSIER DES PÉRIMÈTRES DÉLIMITÉS DES ABORDS :

PDA DE CÉBAZAT

- 1-Délibération de la commune de Cébazat
- 2-Délibération de Clermont Auvergne Métropole
- 3-Dossier Périmètres Délimités des abords du Beffroi
Dossier Périmètres Délimités des abords de la Lanterne des morts

PDA DE COURNON-D'Auvergne

- 1-Délibération de la commune de Cournon-d'Auvergne
- 2-Délibération de Clermont Auvergne Métropole
- 3-Dossier Périmètres Délimités des Abords de Cournon-d'Auvergne
 - Château de Sarliève
 - Château de la Ribeyre